

ALTE VOLKSSCHULE WOLFPASSING

VERRATEN UND VERKAUFT



"Es ist leichter die Menschen zu täuschen, als sie zu überzeugen, dass sie getäuscht worden sind." (Mark Twain)

Durch einen gefinkelten Baurechtsvertrag wurde dieses historisch wertvolle Bauwerk von Eduard Roch (ÖVP) und Michael Weber (Liste „aktiv“) an die (schwarze) Wohnbaugenossenschaft GEDESAG um ein Drittel ihres Grundwertes übertragen.

Auch wir Grünen hätten gerne ein Wohnprojekt für „Junges Wohnen“, wo hauptsächlich für unsere Ortsjugend leistbare Wohnungen zur Verfügung gestellt werden, gesehen. In der Öffentlichkeit wurde von Roch und Weber immer wieder ein derartiges Projekt vorgestellt. Die Wirklichkeit und der Vertrag mit der Wohnbaugenossenschaft sehen jedoch ganz anders aus. Durch eine Kaufoption wird der Genossenschaft

nach Beendigung des Baurechtsvertrages die Liegenschaft um nur ein Drittel des Grundwertes überschrieben. Unsererseits erfolgte eine Sachverhaltsdarstellung an die Staatsanwaltschaft St. Pölten wegen des Verdachtes des Strafrechtstatbestandes der Untreue, da ja der Gemeinde durch diese Vertragsklausel bei derzeitigen Grundstückspreisen ein Schaden von Euro 200 000.- entstehen könnte. (Es gilt die Unschuldsvermutung.)

Zudem sieht der Vertrag die Errichtung von Eigentumswohnungen (für unsere betuchten Mitbürger) vor. Alle anderslautenden Behauptungen von Roch oder Weber sind offensichtlich Falschmeldungen, um über den wahren Inhalt des Vertrages hinwegzutäuschen. Deshalb stelle ich Ihnen den Vertrag in vollem Wortlaut zur Einsicht im Internet bereit: <http://www.cannabiaca.at/Baurechtsvertrag.pdf>

Übrigens möchte ich Sie informieren, dass Bürgermeister Roch und Vizebürgermeister Weber bekanntgegeben haben, rechtliche Schritte zu prüfen, gegen mich vorzugehen, um mich an der Veröffentlichung des Vertragsinhaltes zu hindern. Ebenfalls hat bereits Liste „aktiv“ Gemeinderat und „Bürgermeisterberater“ Christian Coreth einen Rechtsanwalt eingeschaltet, um mich einzuschüchtern.



Neugestaltung der Ortseinfahrt Wolfpassing



Das ist das Verkehrskonzept von Roch und Weber?

Trotz geplanter Umfahrungsstraße Königstetten, die zu einer erheblichen Verkehrsbelastung in der Engstelle Wolfpassing führen wird, besteht die Verkehrspolitik von Bürgermeister Roch und Vizebürgermeister Weber lediglich darin, mit unserem Steuergeld Alibiaktionen, wie den Umbau der westlichen Ortseinfahrt Wolfpassing, zu starten.

Jeder kann sich selbst davon überzeugen, dass dieser Straßenumbau zu einem beschleunigten Durchsatz von Fahrzeugen statt zu einer Geschwindigkeitsreduzierung führt.

Deshalb kann es nur folgende sinnvolle Maßnahmen geben, statt weiterhin Steuergelder zu versenken:

- keine Umfahrungsstraße für Königstetten
- Radarboxen (leider) bei den Ortseinfahrten zur wirksamen Geschwindigkeitsreduktion

Kinderspielplatz Sportgasse – den Ferien-Sommer ohne Spielgeräte?



Gerade kurz vor Ferienbeginn wurden hier einige Spielgeräte plötzlich entfernt und der Rindenmulch bei den paar übrigen Geräten durch Kies ersetzt.

Der beliebte Kletterturm mit Rutsche wurde kurzerhand in Kleinholz geschnitten! Wird es wieder ein Jahr dauern, bis die Kinder den Spielplatz benutzen können? Denn eine Neuanschaffung von Spielgeräten wurde in der letzten Juni-Gemeinderatssitzung leider noch nicht beschlossen!

Jugendzentrum bald zuge wachsen und mit Kothaufen übersät!



Unser Jugendzentrum, die Container, die bereits seit November 2014 neben dem Müllsammelzentrum und den Bahngleisen stehen, vergammeln bereits.

Schade, denn meine Kollegen Gruber und Ruetz hatten sich früher für dieses Projekt sehr eingesetzt. Aber nicht einmal die nötigen sanitären Anschlüsse wurden bisher erledigt, weder ein Zaun zu den Gleisen aufgestellt, noch gab es bisher weitere Gespräche mit den Jugendlichen.

Ein Danke geht an Bürgermeister Roch und Vizebürgermeister Weber sowie den verantwortlichen Gemeinderat Grosser für einen Sommer ohne Freizeitlokation für unsere Jugend!

Wir wünschen Ihnen dennoch erholsame Ferien!

Grüne Zeiselmauer-Wolfpassing

Das Gemeindemagazin der Grünen Ausgabe 2/2015

Impressum: GRÜNE Zeiselmauer-Wolfpassing

Herausgeberin: Mag. Barbara Prewein, 3424 Wolfpassing, Massingerg. 20,

Festnetz: 02242/72013, mobil: 0676/5425998,

email: barbara.prewein@zeiselmauer.at

www.cannabiaca.at

<http://www.cannabiaca.at/Baurechtsvertrag.pdf>